

Pont Major, la zona oest de Figueres i el nucli antic d'Olot: així aterra el Nou Pla de barris a les comarques gironines

Girona, Figueres i Olot reben uns 42 milions d'euros i la Generalitat preveu una segona convocatòria aquest semestre



La consellera de **Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Sílvia Paneque**, ha rebut aquest dilluns els representants municipals beneficiaris en un acte a la seu del Departament que marca l'inici formal dels programes de millora. En el mateix acte, els ajuntaments han acceptat els ajuts i Paneque ha signat la resolució definitiva, un pas administratiu necessari per poder començar a executar les actuacions, d'acord amb la informació facilitada per la Generalitat.

Paneque ha defensat que el pla vol actuar en barris que acumulen dèficits urbanístics, problemes d'habitatge o mancances d'espai públic, i ha situat el programa com una eina de **cohesió social**. El Departament subratlla que la nova etapa "recupera l'esperit" de l'antiga llei i

l'actualitza incorporant la mirada ambiental, vinculant la regeneració urbana amb la **transició ecològica** i l'eficiència energètica.

Les **comarques gironines** tindran tres projectes a la primera convocatòria del **Pla de Barris i Viles 2025-2029: Girona, Figueres i Olot**. Les actuacions previstes se centren en habitatge, espai públic i nous equipaments, i el Govern ja anuncia una **segona convocatòria** durant el primer semestre.

El Pla de barris amb 412 milions en 20 projectes

La primera tongada d'ajuts del pla mobilitza **412 milions d'euros** en 20 municipis catalans, amb una aportació de la Generalitat de **232,71 milions** i la resta a càrrec dels ajuntaments. Segons el Govern, les accions han de beneficiar directament **273.519 persones**.

A la pràctica, els programes combinen obres i polítiques socials: urbanització de carrers, millora d'equipaments i de l'accessibilitat, rehabilitació d'habitatge, dignificació de l'espai públic i reforç de serveis comunitaris i de l'activitat econòmica local, segons el Departament. L'objectiu és que les intervencions siguin integrals i sostingudes en el temps.

Tres projectes gironins en la primera convocatòria

A Girona, el projecte seleccionat posa el focus a **Pont Major**. Entre les actuacions anunciades hi ha la rehabilitació integral del parc d'habitatges, l'arranjament de voreres i la renovació d'arbrat, enllumenat i mobiliari urbà. També es vol convertir el carrer Portlligat en un eix verd.

A **Figueres**, el pla es destina a la **zona oest**. L'actuació inclou la construcció d'un equipament cívic i comunitari, l'adquisició d'habitatges per incrementar el parc públic i la creació d'un eix verd al voltant de la riera Galligants, segons el detall fet públic.

I a **Olot**, l'ajut arribarà per canviar el **nucli antic**. El projecte preveu millores als habitatges i nous equipaments, com el centre cultural i biblioteca de l'illa del Carme i un espai de salut comunitària a l'antic Hospital Sant Jaume, a més de recuperar el riu Fluvià com a parc fluvial.

La Generalitat defensa que el pla vol impulsar actuacions integrals en àrees amb dèficits urbans, d'habitatge o de serveis, combinant transformació física, transició ecològica i acció sociocomunitària. En paral·lel, el Govern preveu obrir una **nova convocatòria** durant el primer semestre, de manera que altres municipis gironins que no han entrat ara podran tornar a presentar projectes.

Finançament i segona convocatòria

Els PMII han de destinar com a mínim un 25% de les actuacions a transformacions físiques, transició ecològica i acció sociocomunitària. Pel que fa al finançament, la Generalitat concreta que el percentatge del fons varia segons la població del municipi (del 50% al 75%), amb la possibilitat d'arribar excepcionalment al 90% en municipis de menys de 5.000 habitants que acreditin dificultats per assumir la seva part.

El límit pressupostari és de **25 milions** per a municipis de més de 20.000 habitants i de 12,5 milions per als de menys de 20.000. En paral·lel, el Govern preveu obrir la segona convocatòria d'ajuts durant el primer semestre d'enguany, oberta tant a municipis no seleccionats en la primera tanda com a nous aspirants, segons el [Departament](#).